

Nabízím ke koupi pozemek v obci Přáslavice vhodný pro stavbu RD

Přáslavice



2 550 Kč
za m²

Včetně veškerých poplatků,
k jednání



Vyřizuje

Michaela Myšáková

GSM: +420733626317

E-mail:

m.mysakova@re-max.cz

Celková plocha: 1 235 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
plyn; elektřina

Doprava: vlak; dálnice; silnice;
autobus

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím ke koupi pozemek o celkové ploše 1235m² vhodný ke stavbě RD v obci Přáslavice s výhledem na Sv. Kopeček.

Pozemek se nachází v jižní části zastavitelného území obce mimo záplavové území 100leté vody v prostoru mezi bytovými domy.

Pozemek se dle platného územního plánu obce Přáslavice nachází ve stabilizované, resp. změnové ploše S - smíšené obytné. Přístup k pozemku je umožněn z jižní strany ze zpevněné asfaltové komunikace a také ze severní strany z částečně zpevněné komunikace. Přístup z veřejných komunikací je tedy plně zajištěn. Pozemek není připojen na žádné inženýrské sítě, nicméně v ulici se nacházejí veškerá vedení inženýrských sítí - elektřina, vodovod, kanalizace a plynovod.

Na tomto pozemku je umístěn sloup VN včetně ochranného pásma, stavba RD je s tímto omezením.

Okraj obce poblíž rozhledny Božky a dětského hřiště s venkovní posilovnou.

Cena je předmětem jednání - majitel je otevřen rozumné dohodě při seriózním zájmu. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.