

## Prodej pozemku k bydlení, 1929 m<sup>2</sup>, Červený Kostelec

Českoskalická, 54941, Červený Kostelec



### 5 500 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců  
může RK využít pro výběr  
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Jirasek Petr**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Celková plocha:** 1 929 m<sup>2</sup>

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pozemek 1929 m<sup>2</sup> v Červeném Kostelci nedaleko centra města. Dle Územního plánu pro výstavbu bytového nebo rodinného domu. Okresní město Náchod do 15 minut autem. Ratibořice, Babiččino údolí a Rýzmburk dosažitelné do 10 minut. Orlické Hory, Stolové hory, Adršpašsko teplické skály, Trutnov a Krkonoše nedaleko vozem. Dálnice D 11 do 20 minut autem. Pozemek nedaleko komerčních a výrobních provozů s možností pracovních příležitostí a obchodních lokalit dále centra občanské vybavenosti města Červený Kostelec. Pozemek se nachází v klidné části obce s překrásným výhledem na blízké hory Krkonoše a Orlické hory. Velmi dobrá dopravní dostupnost do Polska. Pozemek je k okamžitému převzetí a užívání. Na pozemku půdorys stavby, který je možno využít jako zázemí stavby developerského projektu a travní porost. Pozemek tvoří samostatný celek přístupný z veřejné komunikace. Pozemek o celkové rozloze 1929 m<sup>2</sup> má ideální obdélníkový tvar a je zasíťován včetně elektřiny a veřejný vodovod.