

Prodej usedlosti a pozemků 168 676 m², Svijanský Újezd, Liberec

Svijanský Újezd

**38 000 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize RK a
právního servisu

Vyřizuje

Adam Kunstýř**Tel.:** 737 833 769**GSM:** 737 833 769**E-mail:**adam.kunstyr@rkfinpos.cz

Zastavěná plocha:	430 m ²	Užitná plocha:	540 m ²
Plocha parcely:	168676 m ²	Počet podlaží v domě:	2
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	polosamota	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej se exkluzivně nabízí výjimečná usedlost v malebné lokalitě Svijanského Újezdu, která je ideální nejen pro bydlení, ale také jako investiční příležitost. Tato nemovitost s pozemky o celkové ploše 168 676 m² se nachází v Libereckém kraji, v Českém ráji, a představuje skvělou volbu pro ty, kteří hledají klidné místo k životu nebo zajímavou příležitost k podnikání.

Dům je ve velmi dobrém stavu a nabízí prostorné místnosti, které lze snadno upravit dle vlastních představ. Je umístěna v polosamotě, což zaručuje naprosté soukromí a klid od ruchu městského života.

V oblasti se můžete těšit na kvalitní občanskou vybavenost, a to v blízkosti Svijan. Mezi výhody této nemovitosti patří její rozlehlé pozemky, které umožňují mnoho různých využití, a fantazii se meze nekladou. Ať už to bude ubytování, konání svateb, chov koní nebo vybudování vašeho vysněného sídla.

Nehledě na to, že díky vzdálenosti od Prahy a Liberce se jedná o ideální místo nejen pro trvalé bydlení, ale také pro rekreační využití. Tato nemovitost nezklamе ani náročné investory hledající výjimečné příležitosti na trhu nemovitostí.

Neváhejte a kontaktujte nás pro více informací nebo si domluvte osobní prohlídku této jedinečné usedlosti.