

Prodej, byty/3+kk, 92 m², Semická 2026/10, Modřany, 14300 Praha 4 [ID 73699]

Semická, Praha 12, Praha



11 890 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	92 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3.5 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej slunného bytu 3+kk s 2 garážemi na ulici Semická

Nabízíme k prodeji prostorný byt o velikosti 85,55 m² + balkon a sklep, nacházející se ve 3. patře bytového domu. Ideální pro rodinný život s výbornou dostupností a krásným okolím.

Je možné dokoupit 2 parkovací stání, která jsou za sebou.

Dispozice a plocha bytu:

Předsíň: 15,58 m²

WC: 1,04 m²

Koupelna s vanou: 3,91 m²

Komora: 3,19 m²

Obývací pokoj s kuchyňským koutem: 33,47 m²

Dětský pokoj: 16,15 m²

Ložnice: 12,21 m²

Balkon: 6,96 m²

Sklep: 3,75 m²

Lokalita:

V blízkosti Modřanské rokle a cyklostezky podél Vltavy - což je perfektní pro procházky, cyklistiku i bruslení.

Kompletní občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti, lékaři, obchody i sportovní areály.

Výborná dopravní dostupnost - zastávky tramvaje, vlaku i autobusu v blízkosti, rychlé spojení do centra i dalších částí města.

Možnost financování hypotékou.

Pro více informací nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat!