

## Pronájem obchodní prostory, 110 m2 - Opava - Kylešovice

74706, Kylešovice, Opava



**21 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Nikola SUKENÍKOVÁ,**  
**DiS.**

**Tel.:** 602 557 767

**GSM:** +420 734 799 262

**E-mail:**

[sukenikova@jolkreality.cz](mailto:sukenikova@jolkreality.cz)

**Plocha kanceláří:** 110 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Obchodní

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám pronájem atraktivních obchodních prostor v Kylešovicích v obchodním centru Žabka. Tato moderní cihlová budova nabízí užitnou plochu 110 m<sup>2</sup>, ve velmi dobrém stavu. Prostory jsou prostorné a jsou ideální pro provozování obchodu, kanceláře nebo jiného podnikání. Skvělá dostupnost autem i veřejnou dopravou, v blízkosti obchody, restaurace a další služby. Výborná volba pro vaše podnikání v klidné a dobře dostupné lokalitě. Služby se rozpočítávají na m<sup>2</sup> cca 4.700,-Kč /měs. + DPH. Kauce je 43.000,- Kč. Možnost si přibrat místnost o velikosti 9m<sup>2</sup>. Nezmeškejte tuto skvělou příležitost a kontaktujte nás ještě dnes pro víc informací nebo prohlídku. Budte součástí prosperující komerční oblasti Opavy!