

Prodej pozemku k bydlení, 1012 m², Karlovy Vary - Hůrky

36001, Karlovy Vary

**1 899 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Musil Boris**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 1 012 m²**Umístění objektu:** okraj obce**Druh pozemku:**

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: V malebné a klidné lokalitě Karlových Varů - Hůrky nabízíme k prodeji pozemek o celkové rozloze 1.012 m². Jedna část o velikosti 512 m² je v územním plánu určena k zastavění, zatímco druhá část (500 m²) může sloužit jako krásná zahrada, prostor pro relaxaci nebo dětské hřiště.

Pozemek leží u málo frekventované silnice, což zaručuje klid, ale zároveň snadnou dostupnost. Veškeré inženýrské sítě jsou v dosahu - voda a elektřina cca 60 m od pozemku, kanalizace přibližně 120 m.

Okolí nabízí bohaté možnosti vyžití: lesy a louky pro procházky či houbaření, Goethovu vyhlídku s nádhernými výhledy nebo hvězdárnu. Díky blízkosti zastávky MHD a hlavní silnice na Prahu (550 m) je lokalita perfektně dostupná.

Tento pozemek je ideální volbou pro klidné bydlení na dosah města i přírody. Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo prohlídku! ?