

Novostavba v Hvoždanech u Bechyně

Bechyně

**3 990 000 Kč**

za nemovitost

Uvedená cena obsahuje
veškeré poplatky za služby
RE/MAX.



Vyřizuje

Matyáš Staněk**Tel.:** +420 733 152 553**GSM:** +420773604679**E-mail:**matyas.stanek@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	125 m ²
Užitná plocha:	125 m ²	Plocha parcely:	557 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	ČOV pro celý objekt	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nově vám k prodeji nabízíme hrubou stavbu rodinného domu, situovanou na klidném okraji obce Hvoždany u Bechyně.

Tato malebná jihočeská lokalita nabízí ideální prostředí pro život v přírodě, a zároveň dostupnost do lázeňského města Bechyně, kde naleznete veškerou občanskou vybavenost. Okolní krajina láká k procházkám, cyklovýletům i relaxaci v srdci přírody.

Nabízený dům je postaven na upraveném, zarovnaném pozemku o velikosti 557 m². Jedná se o kvalitní hrubou stavbu se zhotovenou střešní krytinou, napojenou na obecní vodovod, elektřinu a s vlastní čističkou odpadních vod. Dům je ideální volbou pro ty, kteří hledají možnost dotvořit si svůj domov podle vlastních představ a potřeb.

Odhadované náklady na dokončení se pohybují okolo 2,5 milionu korun a rádi vám zajistíme veškerou součinnost při

dostavbě.

Jedná se o samostatný prodej jednoho domu, avšak v těsné blízkosti se nachází ještě druhý, téměř identický dům. Pokud by vás zajímala i tato varianta, neváhejte se na nás obrátit – rádi vám poskytneme více informací.

Těšíme se na vás osobně...