

Prodej kancelářských prostor 717 m², pozemek 6041m², Hošťálkovice u Ostravy

Aleje, Hošťálkovice, Ostrava



32 000 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
BO! reality a finance
s.r.o.
Tel.: 725 80 80 80
GSM: 606 662 846
E-mail: info@boreality.cz

Plocha kanceláří:	767 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	dlážděná	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody		

POPIS NEMOVITOSTI: BO! reality Vám s radostí představuje jedinečnou příležitost ke splnění Vašich podnikatelských snů. Prodej moderního komerčního areálu s užitnou plochou 767 m² v Ostravě - Hošťálkovicích.

Pokud už delší dobu přemýšlíte o změně, chcete své podnikání posunout na vyšší úroveň, nebo toužíte začít novou kapitulu v inspirativním prostředí, právě jste našli to pravé místo.

Areál se nachází na oploceném pozemku o rozloze 6 041 m² a nabízí široké možnosti využití. Kancelářské prostory, skladování až po výrobu či obchodní činnost.

Proč právě tento areál?

- Prostor pro Vaše nápady: Dvoupatrová cihlová budova nabízí 10 světlých kanceláří, 5 koupelen a 6 samostatných

toalet – maximální komfort a pohodlí pro Vás i Váš tým.

- Flexibilita využití: 3 velké garáže, 4 dílenské prostory a reprezentativní open space s recepcí o ploše 100 m². Vše je připraveno pro Vaše podnikatelské plány, ať už jde o kanceláře, výrobu, skladování nebo showroom.
- Moderní zázemí: Budova kolaudovaná v roce 2010 splňuje nejvyšší standardy, je energeticky úsporná a vybavená efektivním vytápěním, plastovými a hliníkovými okny, zateplenou střechou a napojením na obecní síť.
- Bezstarostná logistika: Nájezdová rampa, kryté stání pro nákladní vozidla a prostorné parkoviště pro zaměstnance i klienty.

Lokalita, která inspiruje:

Areál se nachází v klidné části Ostravy s výbornou dostupností do centra i na dálnici. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost, vlakové i autobusové spojení.

Vaše podnikání zde získá pevné zázemí a zároveň prostor pro další růst. Tento areál je ideální volbou pro ty, kteří chtějí začít podnikat s radostí, nebo hledají nové místo, kde mohou své podnikání rozvíjet bez kompromisů.

Nabízí příjemné a bezpečné prostředí, které Vás bude každý den motivovat k dalším úspěchům. Neváhejte udělat první krok ke změně, po které toužíte.

Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

BO! S námi rostou příběhy... a ten Váš může začít právě zde.