

Prodej Domu Hořice

Čsl. armády, Hořice



Neuvedeno za nemovitost

Info v RK.



Vyřizuje

Petr Vavrečka**Tel.:** +420 777 081 828**GSM:** 705 408 748**E-mail:**petr.vavrecka@primeliving.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	149 m ²
Užitná plocha:	229 m ²	Plocha parcely:	30 m ²
Plocha sklepu:	15 m ²	Ostatní:	Plot; Bezbarierový přístup
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Rozvod studené a teplé vody
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v původním stavu v klidné lokalitě města Hořice, přesto jen pár minut chůze od centra a veškeré občanské vybavenosti.

Dům po babičce je určen k celkové rekonstrukci a nabízí skvělou příležitost vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ. Díky svému charakteru a umístění je vhodný i pro využití dostupných dotačních programů (např. program Oprav dům po babičce).

Dispozice domu a pozemek umožňují flexibilní řešení rekonstrukce i případnou přístavbu. Klidná ulice s minimálním provozem zaručuje příjemné a tiché bydlení s výbornou dostupností do centra města.

Klíčové vlastnosti:

Klidná lokalita blízko centra Hořic

Dům v původním stavu – ideální pro rekonstrukci

Možnost využití dotačního programu

Pozemek vhodný pro zahradu či rozšíření

Veškerá občanská vybavenost v dosahu

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.