

Prodej rodinného domu v obci Štipoklasy

34101, Plánice



1 890 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Filip Lexa

Tel.: 777113535

GSM: 777113535

E-mail: lexa@holex.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	329 m ²
Užitná plocha:	278 m ²	Plocha parcely:	833 m ²
Doprava:	silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva

POPIS NEMOVITOSTI: . Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Štipoklasy u Plánic, okres Klatovy. Dům je částečně podsklepený a disponuje přízemím s 3 obytnými místnostmi, koupelnou, WC, chodbou a kuchyní. Podkroví je aktuálně nevyužité, ale nabízí potenciál pro další rozšíření. Dům stojí na pozemku o rozloze 833 m², který je možné rozšířit o dalších 2069 m² sousedícího pozemku. Tento pozemek nabízí možnost budoucího zastavění a rozvoje. Dům je napojen na veřejný vodovod a elektřinu. Odpadní vody jsou svedeny do septiku. Teplá užitková voda je zajištěna prostřednictvím elektrického bojleru a topení je zajištěno lokálními topidly na tuhá paliva či elektřinu. K domu patří hospodářská stavení, která mohou být využita pro různé účely. Štipoklasy u Plánic jsou malebnou obcí s krásnou přírodou, ideální pro pěší túry, cykloturistiku a další venkovní aktivity. Zároveň je obec dostatečně blízko k městům Plánice a Klatovy, takže máte snadný přístup k veškerým službám a zařízením. Třída energetické náročnosti budovy G. Info na telefonním čísle 777 11 35 35.