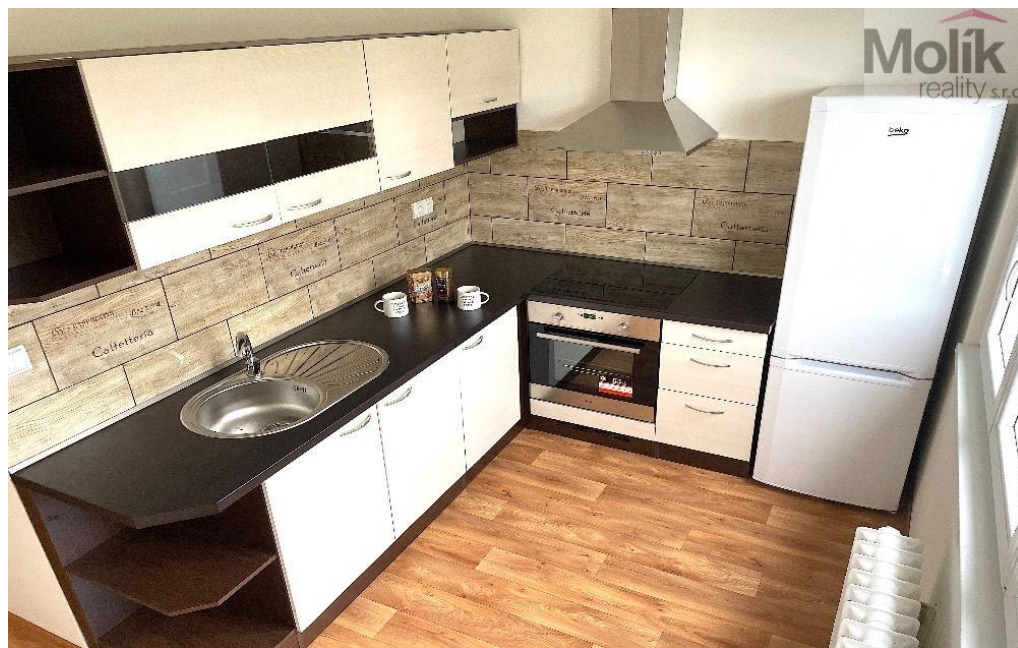


## Pronájem, byt 2+1, 55.9m<sup>2</sup>, Bílina, Ul. Sídliště U Nového nádraží

Sídliště U Nového nádraží, 41801, Bílina



**8 300 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Matyáš Molík**

**Tel.:** +420 727885741

**GSM:** +420 727885741

**E-mail:**

[molikmatyas@gmail.com](mailto:molikmatyas@gmail.com)

|                              |                    |                                  |                   |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1                | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 5                  | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 56 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová           | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní             | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce      |
| <b>Topení:</b>               | Ústřední - dálkové |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme exkluzivní byt k pronájmu o velikosti 2+1 s obytnou plochou 55,9 m<sup>2</sup> a sklepní kójí. Byt prošel kompletní rekonstrukcí včetně rozvodů vody, odpadů a kompletní elektroinstalace dle posledních norem. Byt se nachází v atraktivní lokalitě v blízkosti centra. Autobusová zastávka pár kroků od bytu. Dostatek parkovacích míst před a vedle domu. Do nákupního centra kousek pěšky. Dům je celkově zateplen a velmi dobře spravován.

Požadavky:

Nájemné 8.300,-Kč + 2500Kč (zálohy na vodu a teplo) / měsíčně,

Záloha na vodu za každou další osobu + 600,-Kč/osoba měsíčně,

Elektřinu si nájemník přihlásí na sebe,

Vratná Jistina 10.800,-Kč

Provize RK = 8.300,-Kč