

## Prodej pozemku k bydlení, 2372 m<sup>2</sup>, Trutnov

54103, Trutnov

**2 372 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců  
může RK využít pro výběr  
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Jirasek Petr****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 2 372 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pozemek pro výstavbu rodinného domu s krásným výhledem do přírody, na hory nad údolím řeky. Stavební parcela připravena k okamžité stavbě rodinného domu, komunikace a sítě vybudovány. Pozemek s vynikající dostupností do okresního města Trutnov. Pozemek nedaleko obchodních lokalit a centra občanské vybavenosti města Trutnov. Rekreační střediska v dosahu. Krkonoše, Adršpašsko- Teplické skály, Orlické Hory. Dálnice D 11 do hor nebo také do Prahy do 30 minut. Pozemek chráněn ze severní strany lesem a zvýšeným terénem. Příjemné místo k bydlení, rekreaci a vybudování vlastní zahrady. Několik stavebních pozemků nám tvoří obytný celek přístupný z obecní komunikace. V současném období byl zařazen v Územním plánu obce pro výstavbu rodinného bydlení vesnického typu. Stavební povolení a kolaudace sítě dokončena. Pozemky jsou mírně svažité, elektrický proud rezervován a přiveden k pozemku, voda a odpady dořešeny ke každé parcele. Obec Bohuslavice u Trutnova je situována nedaleko města Trutnov.