

Pronájem podkrovního apartmánu 1+kk o rozloze 98 m² v centru Hradce Králové - Malé náměstí.

Malé náměstí, 50003, Hradec Králové



23 000 Kč
za měsíc

+ trvalé náklady spojené s užíváním 6 000 Kč, vratná kauce 2 nájem, provize RK 1x nájem



Vyřizuje
Miroslav Vodehnal
Tel.: 608136975
GSM: 608136975
E-mail:
info@vodehnalreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	98 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nadstandardní bydlení v historickém centru města? Nabízíme k pronájmu jedinečný podkrovní apartmán o dispozici 1+kk a velikosti 98 m², který se nachází ve 3. patře kompletně zrekonstruovaného historického domu na Malém náměstí v Hradci Králové. Tento apartmán je ideální volbou pro náročné klienty, kteří hledají pohodlí, styl a privátnost. Apartmán je vzdušný a plně vybavený. Moderní kuchyňská linka zahrnuje lednici, myčku nádobí, troubu, varnou desku a kompletní sadu nádobí. Jídelní kout s barovým pultem navazuje na elegantně zařízený obývací prostor, kde najdete sedací soupravu, manželskou postel a televizi.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, masážní vanou, pračkou a sušičkou. K dispozici je také prostorná šatna (komora). Podlahy pokrývají koberce a dlažba, a atmosféru bytu dokreslují bodová světla.

Součástí apartmánu jsou moderní technologie včetně klimatizační jednotky, satelitu, internetu, domovního telefonu a zabezpečovacího zařízení. Topení je zajištěno vlastním plynovým kotlem. Dřevěná okna orientovaná do zahrady zajišťují klidné a nerušené bydlení.

Apartmán se nachází v historickém jádru Hradce Králové, což nabízí jedinečnou atmosféru, skvělou dostupnost služeb a kulturního vyžití. Malé náměstí je jedním z nejžádanějších míst ve městě díky své prestižní poloze.

Bydlení je určeno pro 1-2 osoby, minimální délka pronájmu 6 měsíců, pouze bez zvířat a vzhledem ke konceptu apartmán není určený pro děti. Trvalé náklady zahrnují teplo, vodu, elektřinu, internet, komunální odpad, úklid a výměnu ložního prádla, vratná kauce 2× měsíční nájem, provize RK 1× měsíční nájem.

Cena nájmu, včetně všech nákladů spojených s užíváním a nadstandardními službami, činí 29 000 Kč měsíčně.

Apartmán je připraven k nastěhování ihned. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Nechte se okouzlit kvalitou a jedinečnou atmosférou bydlení v centru Hradce Králové!