

## Pronájem bytu 1+kk s balkonem, Chlebovická, Letňany, 16900 Kč/měs, 33 m<sup>2</sup>

Chlebovická, 19900, Praha 18, Praha



### 17 900 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 3 161 Kč, poplatek za podnájem

*Ideální nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

Z

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	16	<b>Celková podlahová plocha:</b>	33 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmů nabíjíme krásný byt o dispozici 1+kk v klidné lokalitě Praha 18 - Letňany. Byt o celkové výměře 33 m<sup>2</sup> se nachází v 6. patře moderního bytového domu s výtahem. K bytu náleží balkon a sklep.

Byt se pronajímá plně vybavený. Kuchyňský kout je vybaven chladničkou s mrazákem, elektrickou troubou, varnou deskou a digestoří. Obývací prostor je zařízen rozkládací postelí, knihovnou a stolem se židlí. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, pračka a toaleta. V zádveří se nachází botník, věšák a vestavěná skříň.

V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost - restaurace a kavárny, nákupní centrum OC Letňany, supermarkety Penny Market a Albert, menší obchody s potravinami, polikliniku, lékárnu, poštu, veřejnou knihovnu,

fitness centrum, aquapark a další služby. Přímo u domu se nachází autobusová zastávka Třinecká, v docházkové vzdálenosti pak zastávky Tupolevova a Boletická s rychlým spojením na stanici metra C - Letňany.  
Byt je k od 1. 8. 2026 a je určen pro jednu osobu.  
Energetická třída: B (velmi úsporná).