

Pronájem bytu 1+kk, Soběslavská, Vinohrady, 14000 Kč/měs, 20 m²

Soběslavská, 13000, Praha 3, Praha

**14 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 4 512 Kč, poplatek
za podnájem

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz
z

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	20 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - elektrické
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmům vybavený byt 1+kk o velikosti 20 m², který se nachází ve 3. patře cihlového domu s výtahem. Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár hledající klidné bydlení v atraktivní lokalitě s výbornou dopravní dostupností.

Při vstupu do bytu je k dispozici menší šatní skříň a botník. Hlavní obytná místnost je propojena s kuchyňským koutem, kde se nachází trouba, varná deska, varná konvice a lednice. V pokoji jsou praktické úložné skříňky a rozkládací sedací souprava vhodná ke každodennímu spaní.

Byt se nachází v žádané lokalitě pražských Vinohrad. Stanice metra A - Želivského je vzdálena 4 minuty chůze,

tramvajová zastávka Olšanské hřbitovy je taktéž do 4 minut. Obchodní centrum Flora je vzdálené cca 15 minut chůze. V okolí najdete množství kaváren, restaurací a obchodů.

Byt je volný od 01.06.2026.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!