

## Prodej bytu 3+1, 70 m<sup>2</sup>, Studený

25768, Studený



**1 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Zelenka Martin****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 70 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** před rekonstrukcí**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 s balkonem v klidné části obce Studený. Byt se nachází ve 2. patře cihlového domu. Součástí bytu jsou dva sklepy. Nemovitost je před rekonstrukcí, což umožňuje novým majitelům přizpůsobit si bydlení podle vlastních představ. Výhodná poloha pouhých 10 minut od dálnice D1 (EXIT 66) nabízí rychlou dostupnost do Prahy i Brna. V blízkosti sjezdu se nachází McDonald's, KFC a Bageterie. Ideální volba pro ty, kteří hledají klidné bydlení s dobrou dostupností měst. V okolí lesy, louky s možností procházek a relaxace. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací. Přikládám vizualizaci.