

Prodej bytu 3+1 110 m2 Úvoz, Brno

Úvoz, 60200, Brno-střed, Brno



10 240 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Petra Biberlová

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	114 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	6 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud vás láká bydlení v noblesním prvorepublikovém stylu, pak by vás mohl zaujmout tento krásný byt! Vysoké stropy, dřevěné dubové parkety, prostorné a vzdušné místnosti se zachovalým historickým kouzlem přesně tohle vám nabízí byt na Úvoze.

Jedná se o družstevní byt s dispozicí 3+1, rozloha 110 m dává prostor nejen pro rodiny s dětmi, ale i pro vícegenerační bydlení, a dvě kuchyně tuto možnost jen potvrzují. Byt se nachází ve třetím nadzemním podlaží, je v zachovalém stavu a nabízí prostor pro úpravy podle vašich představ.

Lokalita bytu je ideální přímo v centru dění. Veškerá občanská vybavenost je doslova na dosah ruky, centrum města je pouhých 15 minut pěšky nebo 5 minut jízdy MHD. Tramvajová zastávka je pohodlně blízko, ale dostatečně daleko, aby nerušila váš odpočinek.

Pokud zatoužíte po větším klidu, můžete se vydat do parku Kraví hora nebo na procházku ke Špilberku. Rodiny s malými dětmi ocení blízkost školek, Montessori školy a dětského hřiště.

Tento byt i lokalita nabízejí opravdu hodně, ale nejlepší bude, když se o tom přesvědčíte sami. Přijďte se podívat, rádi vás přivítáme!

Swiss Life Select vám zároveň nabízí nezávislé poradenství a tvorbu hypotéky na míru podle vašich potřeb a možností. Díky našim exkluzivním podmínkám u finančních institucí a perfektnímu klientskému servisu vám pomůžeme zajistit to nejlepší financování vaší nemovitosti a vyřídíme všechny náležitosti za vás.