

## Kancelář k pronájmu ve Strašnicích

Pitkovická, 10000, Praha 10, Praha



**18 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Eliška Tichá**

**Tel.:** +420 233 091 011

**GSM:** +420 736 470 765

**E-mail:**

[eliska.ticha@engelvoelkers.com](mailto:eliska.ticha@engelvoelkers.com)

**Plocha kanceláři:** 70 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Kanceláře

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dispozici je pronájem kanceláře ve Strašnicích, která se nachází v klidné pražské čtvrti, v pečlivě udržovaném činžovním domě. Prostor je ve velmi dobrém technickém stavu a nabízí pohodlné zázemí pro každodenní kancelářskou činnost.

Kancelář má samostatný vstup přes centrální chodbu domu a je přístupná 24 hodin denně, 7 dní v týdnu, po celý rok. Dispozice zahrnuje dvě neprůchozí místnosti, ideální jako pracovní a zasedací prostor, oddělenou kuchyňku a koupelnu s toaletou.

Okna jsou plastová a vybavená vnitřními roletami, které zajišťují příjemné pracovní prostředí s dostatkem denního světla i možností stínění. Podlahová krytina je linoleum. Vytápění je řešeno vlastním plynovým kotlem, což umožňuje individuální regulaci teploty a úsporu nákladů.

Kancelář je nabízena k dlouhodobému pronájmu a je ideální volbou pro firmy či jednotlivce, kteří hledají funkční a dostupné pracovní zázemí v širším centru Prahy.