

Prodej chaty, 50 m², Klíнец

25210, Klíнец

**584 700 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Gruber Pavel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	50 m ²	Užitná plocha:	50 m ²
Plocha parcely:	300 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: **Prodej chaty v klidné části obce Klíнец** Nabízíme k prodeji samostatně stojící chatu v malebném prostředí klidné části obce Klíнец v blízkosti Mníšku pod Brdy, cca 10 km. Dojezdová vzdálenost do Prahy je cca 25 km. Tato dřevěná stavba je ideální volbou pro ty, kteří hledají útočiště v přírodě a zároveň chtějí mít možnost přizpůsobit si prostor dle vlastních představ, neboť chata je před rekonstrukcí. Chata disponuje dvěma nadzemními podlažími a jedním podzemním podlažím, které nabízí dostatek místa pro skladování nebo další úpravy. Celková užitná plocha činí 50 m², což zahrnuje dvě místnosti. K objektu náleží pozemek, který je součástí pozemku, jež je v soukromém vlastnictví jiné osoby, o rozloze 300 m², který poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci. Nájemné za užívání pozemku tak činí celkem 3500 Kč /rok. Tato nemovitost je ideální pro milovníky klidu a přírody, kteří ocení možnost úprav dle svých představ. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací či prohlídku.