

OV 2+kk s balkónem, zděný, vlastní topení, po rekonstrukci, 2.NP/6 , 57 m2, k pronájmu

Ludmily Konečné, 63900, Brno-střed, Brno



17 900 Kč

za měsíc

+ 5.000,-Kč záloha na energie



Vyřizuje

Stanislav Görner

Tel.: 724 174 124

GSM: 724 174 124

E-mail:

megaron@megaronreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu velmi pěkný byt ve vlastnictví o velikosti 2+kk, který se nachází v Brně, části Štýřice, na ulici Ludmily Konečné, ve 2.NP/6 zděného domu. Celková podl. plocha bytu je 57 m2. Dispozice - dva pokoje, kuchyňský kout, chodba, koupelna, WC, balkón. Bytová jednotka je po celkové rekonstrukci. Byt má vlastní vytápění a ohřev vody plynovým kotlem, který je umístěn v chodbě. Příslušenstvím bytu je sklep. Nájemné je 17.900,-Kč/měsíc + 5.000,-Kč/měsíc zálohy na energie. Kauce je ve výši 2 měsíčních nájmů. Provize RK je jedno měsíční nájemné. V domě je výtah. Byt je orientován do klidné části ulice s minimálním provozem a dobrou dostupností do centra města. V okolí se nachází nábřeží řeky Svratky, které ideální k relaxaci a sportovní aktivitám. PENB nebyl předložen, zákonná povinnost pronajímatele bude splněna k podpisu nájemní smlouvy, dle zákona tedy musíme uvést třídu energetické náročnosti G.