

**Pronájem bytové jednotky 2+1 62 m2, Chomutov ulice 17. Listopadu**

17. listopadu, 43004, Chomutov

**9 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Ing. Stanislav Hradecký****Tel.:** +420 775999663**GSM:** +420 775999663**E-mail:**[hradeckys@seznam.cz](mailto:hradeckys@seznam.cz)

|                              |                        |                                  |                    |
|------------------------------|------------------------|----------------------------------|--------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1                    | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                  |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 5                      | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 62 m <sup>2</sup>  |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová               | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý              |
| <b>Vlastnictví:</b>          | družstevní             | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce       |
| <b>Doprava:</b>              | silnice; MHD; autobus  | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V    |
| <b>Voda:</b>                 | Místní zdroj vody      | <b>Telekomunikace:</b>           | Internet           |
| <b>Plyn:</b>                 | Individuální; Plynovod | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - dálkové |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace             | <b>Energetická náročnost:</b>    | C - Úsporná        |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému podnájmu družstevní bytovou jednotku 2+1 o celkové velikosti bytu 62 m<sup>2</sup>. Dům ve kterém se předmětná bytová jednotka nachází prošel kompletní revitalizací týkající se (zateplení pláště budovy, výtah, domovní rozvody, vstupní vchodové dveře.....). Bytová jednotka nacházející se ve 2 podlaží domu je z větší části v původním ale funkčním stavu. V celém bytě jsou instalována plastová okna, linoleum v bytě. Součástí bytu je vnitřní komora a sklepní kóje. Občanská vybavenost v místě je dobrá (škola, školka, obchody, služby, MHD.....). V případě zájmu nutno složit při podpisu smlouvy celkové nájemné včetně záloh ve výši 11.000,- Kč/ každá další osoba 500 Kč. Z toho zálohy na služby 2000,- Kč, zálohy na odběr elektrické energie a plynu se přepisuje na nového nájemníka. Dále pak dvakrát jistotu ve výši celkového nájemného z toho jedna je vratná. Pro případné doplňující informace či sjednání nezávazné prohlídky volejte kdykoliv 7 dní v týdnu.