

Prodej pozemku, Stříbrná Skalice, Praha - východ

Stříbrná Skalice



5 900 000 Kč

za nemovitost

včetně právního servisu,
cena k jednání



Vyřizuje

Havelková Kamila

Tel.: 702 076 616

GSM: +420 737 041 852

E-mail:

kamila.havelkova@rsq.cz

Celková plocha:	3 706 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Charakter okolní zástavby:	venkovská	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej pozemku v malebné obci Stříbrná Skalice, Posázaví, 35 km jihovýchodním směrem od Prahy. Pozemek je v územním plánu označen jako stavební. Na hranici pozemku je přípojka kanalizace i vodovodu. Na mírně svažitém pozemku je patrová dřevěná chata postavena na kamenné podezdívce.

chata: v obytné části je velký pokoj s terasou a krásným výhledem do okolí, koupelna se sprchovým koutem a WC. Dřevěná okna s jednoduchým sklem. K vytápění v chladnějším počasí jsou používána litinová krbová kamna, jinak je možné využít tepelné čerpadlo-vzduch/vzduch, klimatizace. Do přízemí je samostatný venkovní vstup, nebo vnitřním dřevěným spojovacím žebříkem z hlavní místnosti. V přízemí je umístěná kuchyň a technická místnost s bojlerem na ohřev vody, přípojka na pračku. Rozvod vody je v plastu. Objekt má evidenční číslo a je napojen na elektřinu 230 i 380V, pitná voda je dovedena čerpadlem z vrtané studny, odpad sveden do jímky.

plocha pozemku 3 706 m²
zastavěná plocha 42 m²
zastavěná plocha garáže 28 m²

Na pozemku je postavená garáž (skladový prostor pro zahradní techniku)/dílna.
Chata je přístupná přímo na pozemek autem a parkování je možné i na zahradě. Automatická pojezdová vrata.

Cesta do Prahy trvá autem 30 minut. Chůzí 500 m se nachází zastávka autobusu (Praha, metro C Háje), obchod a restaurace.

Více informací při setkání, prohlídka v místě kdykoliv po domluvě.