



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00298

Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 783 m² - 3133 m²

Spojovací, 27742, Obříství



Neuvedeno
za měsíc



Vyřizuje

Dina Macků

Tel.: 770 316 177

GSM: +420 734 422 421

E-mail:

dina.macku@iopartners.com

Druh objektu:	skeletová
Druh prostor:	Skladovací
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

Stav objektu:	projekt
Doprava:	dálnice; silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem skladových a výrobních prostor o velikosti od 783 m² do 3133 m², BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro výrobu, logistiku a skladování. S moderním zázemím splňují vysoké standardy kvality a díky flexibilitě si můžete vybrat velikost podle svých potřeb.

Dostupné - 10/2027

SPECIFIKACE

- světlá výška 9m
- nosnost podlah 7.5 t/m²
- ESFR požární systém
- LED osvětlení
- přímý vjezd

- dostatek parkovacích stání

LOKALITA

Komerční prostory se nacházejí v obci Obříství nedaleko dálnice D8, která zajišťuje rychlé spojení s Prahou, Ústím nad Labem a Německem. Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost jak pro nákladní dopravu, tak pro každodenní dojíždění zaměstnanců. Díky strategické poloze v blízkosti hlavních tahů je areál vhodný pro logistiku i lehkou výrobu.

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.