

## Prodej rekreační chaty v zahrádkářské osadě Hlincová Hora.

37371, Hlincová Hora



**2 150 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**PETR PROKOP**

**Tel.:** +420 606716810

**GSM:** +420 606716810

**E-mail:**

[petr.prokop@volny.cz](mailto:petr.prokop@volny.cz)

|                          |                       |                                 |                            |
|--------------------------|-----------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b> | 16 m <sup>2</sup>     | <b>Užitná plocha:</b>           | 30 m <sup>2</sup>          |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 16 m <sup>2</sup>     | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý                 | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 3                          |
| <b>Umístění objektu:</b> | okraj obce            | <b>Doprava:</b>                 | silnice; autobus           |
| <b>Elektřina:</b>        | Elektro - 230 V       | <b>Voda:</b>                    | Místní zdroj vody          |
| <b>Topení:</b>           | Lokální - tuhá paliva | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám příležitost koupit zachovalou chatu zahrádkářské osadě Hlincová Hora. Chata stojí na vlastním pozemku o ploše 16 m<sup>2</sup>, okolní zahrada o ploše 212m<sup>2</sup> je v pronájmu v rámci Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Hlincová Hora. Chata má dvě podlaží a obytné podkroví. V přízemí je koupelna se sprchovým koutem, WC a dílnou s technickým zázemím. V patře je vstupní předsíň, vstup na balkon, obytný pokoj s kuchyňskou linkou a schodiště do podkroví. V podkroví je ložnice. Zahradu je možné odkoupit do osobního vlastnictví. Výhodou je možnost vjezdu osobním vozem přímo k chatě. Omluvte prosím, neuspořádání interiéru patrně z fotek. Součástí ceny je vybavení chaty. Pokud hledáte v této lokalitě podobnou chatu, domluvte si osobní prohlídku a uvidíte, jak se Vám bude místo líbit.