

## Krásný 2+kk+T, Praha 9

Nad Smetankou, 19000, Praha 9, Praha



**25 800 Kč**

za měsíc

+ 4.800 poplatky



Vyřizuje

**Jana Paschke**

**Tel.:** +420 775981516

**GSM:** +420 775981516

**E-mail:** [info@elli-real.cz](mailto:info@elli-real.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	68 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	MHD; autobus	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve velmi krásném bytovém komplexu Zelené město na Praze 9 v těsné blízkosti Kaufland - Jarov nabízíme k dlouhodobému velice pěkný nadstandardní byt 2+kk s terasou ( 11m<sup>2</sup> ), komorou. Byt je plně vybaven včetně všech spotřebičů ( myčka, lednička, pračka, sušička ) - mimo TV.. Při vstupu do bytu vcházíte do prostorné chodby kde je zabudovaná velká vest.skříň, dále pak koupelny s vanou s dvěma umyvadly, samostatné WC a komory, kde se nachází pračka se sušičkou. V zadní části chodby se nachází ložnice s výstupem na terasu. Dominantou je krásný obývací pokoj s krásným výhledem z kterého také vcházíte na terasu. K bytu náleží sklep. Po dohodě lze pronajmout parkovací stání v garáži za cenu 2.000,- Kč. V těsné blízkosti veškerá občanská vybavenost. Spoustu sportovního vyžití. Ihned k nastěhování. Jistota ve výši dvou nájmu. Energie se převádí na nájemníka. Vzhledem k lokalitě a ceně tuto nabídku doporučujeme.