

Pronájem, Byty 1+kk, 22 m² - Chodov, Jiráskova ul.

Jiráskova, 35735, Chodov

**5 200 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Mgr. Michal Balík**Tel.:** 604 880 596**GSM:** +420 604 880 596**E-mail:**michal.balik@reality-czech.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	22 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem garsoniéry (1+kk) po kompletní rekonstrukci (celk. výměra 22 m²) v 6. patře panelového domu s výtahem ve vyhledávané klidné lokalitě v Chodově (okr. Sokolov). Pokoj je vybaven novou kuchyňskou linkou, osazeno je plastové okno, v koupelně je sprchový kout. Podlahy jsou plovoucí. Jsou osazeny bezpečnostní dveře do bytu. K dispozici je i sdílený balkon na chodbě. Vytápění je ústřední městské. Dům je panelový se zateplenou fasádou. Lokalita s veškerou občanskou vybaveností, výborná dojezdová vzdálenost do Karlových Varů či Sokolova. Bezproblémoví sousedé. Majitel požaduje kauci ve výši 7.500,- Kč, zájemce hradí provizi RK ve výši 1 nájmu. Nájemné nezahrnuje poplatky za služby související s užíváním bytu v celkové výši cca 2.500,- Kč (výpočet pro 1 osobu, další osoba + 900), a elektřinu, kterou si nájemník přihlásí u dodavatele na své jméno. Pronájem pouze pro

zájemce se zajištěnými příjmy (zaměstnanec či OSVČ pod.), bez dluhů a exekucí. (Ch-Jir-783-19)