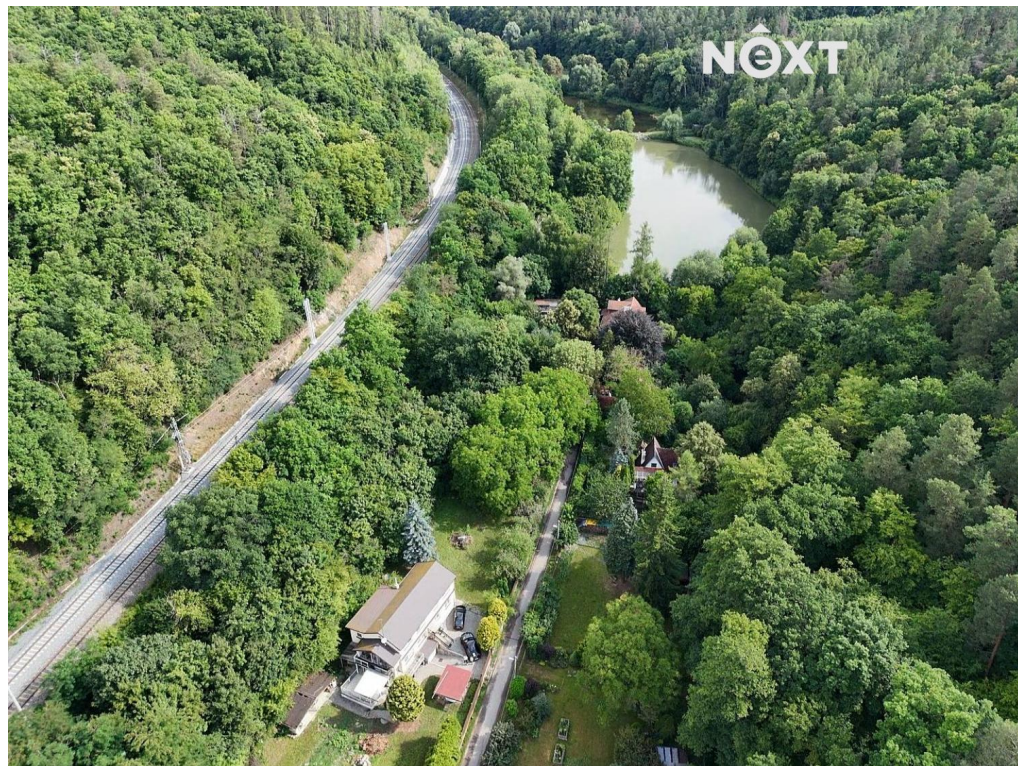


Prodej pozemek Bydlení, 550m²

62100, Mokrá Hora, Brno



7 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zbyšek Slováček
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz

Celková plocha: 550 m²
Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte ideální místo pro stavbu rodinného domu v klidném prostředí s výbornou dostupností do města? Nabízíme ke koupi atraktivní stavební pozemek o velikosti 550m² v malebné lokalitě u Vránova mlýna, v městské části Brno-Mokrá Hora.

Tato lokalita je známá svou poklidnou atmosférou, krásnou přírodou a blízkostí turistických i cyklistických tras. Přitom zůstává skvěle dostupná - do centra Brna se dostanete autem i MHD během několika minut.

Základní informace o pozemku:

- Pozemek je rovinatý a vhodný k výstavbě rodinného domu.
- K dispozici je elektřina a kanalizace přímo na pozemku.
- Dle aktuálního územního plánu je v dané lokalitě plánováno vybudování obecního vodovodu, což dále zvyšuje hodnotu a komfort do budoucna.
- Klidná slepá ulice bez hustého provozu - ideální pro rodiny s dětmi nebo každého, kdo touží po klidu.

Výhody lokality:

- Bezprostřední blízkost přírody - lesy, říčka Ponávka, Vránův mlýn a romantické okolí lákají k procházkám i odpočinku.
- Výborná občanská vybavenost v dosahu (školy, školky, obchody, lékaři).

- Spojení MHD i vlakem z nedaleké zastávky Brno-Mokrá Hora.
- Klidné a bezpečné prostředí s komunitním duchem.

Tento pozemek představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají spojení přírody a pohodlného městského života. Ideální pro výstavbu vysněného domova, případně jako dlouhodobou investici do stále atraktivnější brněnské lokality.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N113004.