

Prodej novostavby rodinného dvojdomu, Dolní Ředice

53375, Dolní Ředice

**8 800 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Provazníková Darja**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	119 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní polovinu dvojdomu v klidné části obce Dolní Ředice s dispozicí 5+kk a podlahovou plochou 119 m². Tato nízkoenergetická novostavba (energetická třída B) je před dokončením, což vám umožňuje vybrat si finální prvky interiéru podle vlastního vkusu. Dům je vybaven tepelným čerpadlem (vzduch-voda) a krbovou vložkou s výměníkem, napojenou na akumulární nádrž a podlahové vytápění. Připravenost na fotovoltaiku zajišťuje snadnou instalaci solárních panelů. Sádrové omítky a plastová okna s trojskly zaručují komfort a úsporu energií. K dispozici je garážové stání o ploše 31 m² s přípravou na vrata a další tři parkovací místa. Pozemek o rozloze 573 m² nabízí možnost realizace zahradního domu a pergoly. Příprava na optickou síť a tlakovou kanalizaci je samozřejmostí. Kontaktujte nás pro více informací a možnost prohlídky.