

Prodej, RD 6+2, 220 m², hosp. budova, garáž, pozemek 1 193 m², Dolní Lutyně, okr. Karviná

Dolní Lutyně



Neuvedeno za nemovitost

Info v RK (Včetně
advokátní úschovy,
právního servisu a provize.
Financování pomůžeme
vyřídít.)



Vyřizuje

Halina Hrubá

Tel.: 601 547 524

GSM: 601 547 524

E-mail:

hhruba@hvbreal.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	125 m ²
Užitná plocha:	220 m ²	Plocha parcely:	1193 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej částečně podsklepeného rodinného domu 6+2 s hospodářskou budovou a garáží na pozemku o celkové ploše 1 193 m². Dům je k rekonstrukci. V části domu jsou plastová okna. Jsou zde dvě bytové jednotky (lze využít i jako dvougenerační - samostatný vstup, i el. hodiny). V prvním podlaží je kuchyně a tři pokoje, prostorná koupelna s vanou, WC samostatné. Ve druhém podlaží jsou tři pokoje, kuchyně a koupelna společně s WC. Z jednoho pokoje je vstup na lodžii s výhledem do zahrady. U domu je hospodářská budova a garáž. Vytápění je krbovými kamny s výměníkem. Jedná se o klidnou lokalitu v obci Dolní Lutyně na konci slepé ulice. Dostupnost veškeré občanské vybavenosti.

PENB nebyl zatím dodán, proto je v souladu se zákonem uváděna energetická náročnost budovy třída G.