

Prodej, domy/rodinný, 85 m2, 33828 Přívětice, Rokycany [ID 74392]

Přívětice



5 990 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	123 m ²
Užitná plocha:	85 m ²	Plocha parcely:	743 m ²
Plocha sklepu:	20 m ²	Ostatní:	Garáž
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný rodinný dům o dispozici 3+1 s garáží a dílnou, situovaný v malebné a klidné obci Přívětice, které jsou kousíček od Radnic a Břas. Ideální volba pro ty, kteří hledají bydlení v přírodě s možností dalšího rozšíření podle vlastních představ.

Základní informace:

Dispozice domu: 3+kk o velikosti 85m2 + garáž 31m2 + sklep 20m2 + půda 51m2

Možnost rozšíření: z půdního prostoru lze vytvořit další obytné místnosti

Stav: dobrý, vhodný k částečné rekonstrukci dle vkusu nového majitele

Technické údaje a vybavení:

Topení: elektrické přímotopy

Střecha: Bramac (rok rekonstrukce 2005) + solární panely
Částeční zateplení: proběhlo v roce 2007
Rozvody: kombinace mědi a hliníku
Podlahy: betonové, pod stávající krytinou (lino) jsou původní parkety
Voda: dům napojena na vodovod + má vlastní studnu
Jímka: na pozemku

Bonus navíc:

V případě zájmu je možné pomoci se zajištěním dotací z dotačního programu "Oprav dům po babičce" – skvělá příležitost, jak získat prostředky na renovaci či modernizaci.

Pro více informací či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Tento dům nabízí potenciál klidného bydlení na venkově s možností přizpůsobení podle Vašich představ.