



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 132929

Prodej stavebního pozemku 1449 m² | Projekt SKALKA

Chlumec nad Cidlinou



4 781 700 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Michal Orliv

Tel.: 558 987 101

GSM: 724 620 124

E-mail:

[michal.orliv@stingholding.](mailto:michal.orliv@stingholding.cz)

[cz](mailto:michal.orliv@stingholding.cz)

vizualizace

Celková plocha:	1 449 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektrina	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Komunikace:	dlážděná		

POPIS NEMOVITOSTI: V projektu SKALKA v Chlumu nad Cidlinou nabízíme jednu z největších stavebních parcel v celé lokalitě. Pozemek o výměře 1 449 m² představuje jedinečnou příležitost pro výstavbu rodinného domu s velkorysou zahradou, dostatkem soukromí a prostorem pro vše, co si od moderního bydlení přejete.

Velká výměra pozemku nabízí maximální flexibilitu při plánování budoucího domova - ať už sníte o bazénu, pergole, venkovní kuchyni, dětském hřišti nebo rozlehlé zahradě.

Pozemek je připraven k okamžité výstavbě. Na hranici parcely jsou přivedeny veškeré inženýrské sítě:

elektrická přípojka (25 A),
pitná voda,
splašková kanalizace,
možnost napojení na optickou síť internetu a datových služeb.

Součástí projektu jsou nové komunikace, chodníky, veřejné osvětlení i společná odpočinková zóna s dětským hřištěm,

která zpřijemňuje život všem obyvatelům nové čtvrti.

Projekt SKALKA nabízí klidné bydlení v moderní rezidenční lokalitě s výbornou dostupností centra Chlumce nad Cidlinou i rychlým spojením směrem na Hradec Králové, Pardubice a Prahu.

Více informací o projektu naleznete na www.skalka-chlumec.cz.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.