

Velmi hezká chata 2+1 Stanovice u Nové Cerekve

39301, Nová Cerekve



2 350 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK a
právního servisu



Vyřizuje

Radek Peřina

Tel.: 722 774 534

GSM: +420777587965

E-mail:

radek.perina@tiscali.cz

Zastavěná plocha:	45 m ²	Užitná plocha:	55 m ²
Plocha parcely:	837 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Rozvod studené a teplé vody	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme velmi pěknou dřevěnou chatu 2+1 na vlastním pozemku o výměře 837 m², situovanou na výjimečném místě uprostřed lesa s naprostým klidem a soukromím. Pozemkem částečně protéká malý potůček, což jen podtrhuje atmosféru místa. Chata z roku 1980 stojí na zděné podezdívce. Je napojena na elektrinu (220 V, částečně měděné rozvody) a užitkovou vodu z vlastní studny (čerpadlo). Součástí je moderní koupelna se sprchovým koutem, splachovacím WC, přípojkou na pračku a bojlerem (47 l). O vytápění se starají kamna na dřevo a tuhá paliva, odpad je řešen jímkou. Před chatou se nachází menší terasa, která má udělanou podlahu z desek. Ve výhradním zastoupení nabízíme velmi pěknou dřevěnou chatu 2+1 na vlastním pozemku o výměře 837 m², situovanou na výjimečném místě uprostřed lesa s naprostým klidem a soukromím. Pozemkem částečně protéká malý potůček, což jen podtrhuje atmosféru místa. Chata z roku 1980 stojí na zděné podezdívce. Je napojena na elektrinu (220 V, částečně měděné rozvody) a užitkovou vodu z vlastní studny (čerpadlo). Součástí je moderní koupelna se sprchovým koutem, splachovacím WC, přípojkou na pračku a bojlerem (47 l). O vytápění se starají kamna na dřevo a tuhá paliva, odpad je řešen jímkou. Dispozice: v přízemí předsíň, obývací pokoj,

kuchyň, koupelna s WC; v podkroví ložnice. Na pozemku je také menší uzamykatelný zahradní domek (cca 2 × 2 m) a úložné prostory na nářadí. Před chatou se nachází menší zpevněná nezastřešená terasa, která má udělanou podlahu z profilů zn. GRENADECK. Příjezd možný autem až k chatě. Ihned volná k užívání. Místo ideální pro relax, soukromí a odpočinek v přírodě.