

Pronájem bytu 2+kk, Olšanská, Žižkov, 69 m²

Olšanská, 13000, Praha 3, Praha

**27 900 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 5.500,-Kč, poplatek
za podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz

| | | | |
|----------------------------------|--|------------------------------|---|
| Bezbariérový byt: | ano | Dispozice bytu: | 2+kk |
| Podlaží v domě: | 1 | Počet podlaží v domě: | 17 |
| Celková podlahová plocha: | 69 m ² | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Vlastnictví: | osobní |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Doprava: | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus |
| Občanská vybavenost: | Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb | Elektrina: | Elektro - 230 V |
| Voda: | Vodovod | Topení: | Ústřední - dálkové |
| Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu vám nabízíme krásný, moderně zařízený byt o dispozici 2kk s podlahovou plochou 69m² nacházející ve velmi žádané lokalitě pražského Žižkova - rezidence "Garden Towers". Skládá se ze vstupní chodby zařízené šatní skříní, koupelny zařízené vanou a umyvadlem. Toaleta je umístěna samostatně, kde je také pračka. Přímo v bytě se nachází velmi prostorná komora. Obývací pokoj společný s kuchyňským koutem je vybaven rohovou pohovkou, jídelním stolem a televizním stolem vč. TV. Ložnice je vybavena postelí vč. matrace . Byt se nabízí zařízený tak, jak vidíte na fotografiích. Díky orientaci do vnitrobloku (na druhou stranu od rušné ulice Olšanská) je byt opravdu velmi klidný a tichý.

Byt se nachází v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností doslova u domu a vynikající dopravní dostupností. Tramvajová zastávka "Olšanská" s páteřní tramvajovou linkou je přímo před domem. V domě je v provozu nonstop recepce. V bezprostřední blízkosti domu najdeme kompletní síť obchodů a služeb. Byt je k dispozici od 1.6.2026. Zálohové platby už obsahují zálohy na elektřinu a pojištění domácnosti.