

Dlouhodobý pronájem rekreačního pozemku na břehu řeky Jizery u Mladé Boleslavi

Josefův Důl



Neuvedeno
za měsíc



Vyřizuje

Aleš Mastník

Tel.: 730 163 554

GSM: +420775311505

E-mail:

ales.mastnik@re-max.cz

Počet podlaží v domě:

Stav objektu:

velmi dobrý

Komunikace:

asfaltová

Druh objektu:

smíšená

Umístění objektu:

okraj obce

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Určené pouze k dlouhodobému pronájmu!

Ideální pro mobilní domy, Tiny House, a jiné podobné zařízení. Obytka, nebo karavan musí mít platné TP a SPZ a všichni nájemci budou seznámeni s evakuačním plánem a režimem v zóně.

Celá lokalita není primárně určená pro rybáře, ale pro zájemce, kteří upřednostňují klid a rekreaci na břehu řeky.

Pozemek má rozlohu 14.173 m² a skýtá dostatek místa pro více uživatelů. Plánovaná obsazenost je 8 míst o velikosti po přibližně 300 m². Při zájmu o větší plochu je možná domluva. Při tomto obsazení stále zůstává pro všechny dostatek okolního prostoru k procházkám, posezení u vody a pro nutnou příjezdovou cestu po pozemku.

Pozemek je u vody, je rovinatý, od rána do večera na sluníčku a poskytuje mnoho možností pro rozličné relaxační aktivity. Jako vhodné příklady těchto aktivit můžeme uvést pasivní ležák, pečování o zahrádku, grilování, koupání v Jizeře, plavání s protiproudem, jízda na lodičce či sportování jako např. jogging, badminton nebo kriket. Četné turistické a cyklostezky v okolí, blízké tenisové kurty, či nedaleký golfový areál mohou určitě také úspěšně inspirovat k dalším aktivitám.

Místo je vyhledávanou rybářskou lokalitou. Přesto je pozemek primárně určen k rekreaci a nikoliv k rybaření.

Hledáme zahrádkáře, víkendáře a hlavně pohodáře. Možnosti rybaření poskytuje břeh, který pokračuje za hranici pozemku proti proudu Jizery.

Aktuální charakteristikou pozemku je relax, klid a pohoda.

Cena za pronájem je 2500 Kč/měsíc, zájem je pouze o dlouhodobý pronájem

Prohlídka není možná bez předchozí domluvy a osobní účasti vlastníka (území je hlídáno a monitorováno). Aktuálně

zbývají poslední dvě volná místa!