

Prodej chalupy, 302 m², Verměřovice

56152, Verměřovice

**1 490 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Moravcová Veronika**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	96 m ²	Užitná plocha:	96 m ²
Plocha parcely:	302 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečnou chalupu v malebné obci Verměřovice, ideální pro rekreaci či trvalé bydlení. Tato cihlová nemovitost, umístěná v klidné části obce, se nachází na prostorném pozemku o rozloze 302 m². Chalupa disponuje dvěma místnostmi a užitnou plochou 96 m², což poskytuje skvělou příležitost k rekonstrukci dle vašich představ. Navíc je zde možnost rozšíření obytného prostoru díky půdě vhodné k vestavbě. Chalupa připojena na veřejný vodovod, odpad sveden do žumpy (v obci se plánuje zavedení kanalizace), el. 230/400V, přípojka na plyn na pozemku (není zavedeno do chalupy). Lyžařské středisko Čenkovice vzdálené pouhých 12 km od chalupy. V obci naleznete základní občanskou vybavenost včetně školy, mateřské školy, obchodu a obecního úřadu, v zimě ledová plocha. Další služby jsou dostupné v nedalekém Letohradu nebo Jablonném nad Orlicí. Nechte se okouzlit příjemně velkou zahradou a klidným prostředím této nemovitosti. S financováním pomůže zdarma náš hypoteční specialista.