

Prodej rodinného domu 175 m², pozemek 2730 m², Novosedly 69182, Novosedly



Neuvedeno za nemovitost

cena za nemovitost



Vyřizuje

Zháněl Jan**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	175 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nadstandardní rodinný dům z roku 2020, v klidné a vyhledávané části obce Novosedly na jižní Moravě. Tato precizně provedená stavba o dispozici 5+1 a podlahové ploše 175 m² se nachází na velkém pozemku o rozloze 2 730 m². Dům nabízí možnost dobudování obytného podkroví. Dispozice zahrnuje prostorný obývací pokoj, samostatnou kuchyni se vstupem na terasu, tři ložnice, pracovnu, koupelnu s vanou i sprchovým koutem, samostatné WC a technickou místnost s druhým WC a sprchou – praktické řešení po práci venku. Na pozemku se nachází prostorná garáž s výškou stropu do krovů. Prostor je, až pro čtyři vozy. Na garáž navazuje letní kuchyň s francouzským oknem do zahrady, vlastním vstupem a sociálním zázemím. Nad letní kuchyní je prostorný pochozí prostor k skladování. Na zahradě je zděná dílna a navazující zahradní domek na nářadí. Terasa s pergolou a venkovním krbem nabízí ideální zázemí pro relaxaci i společenské posezení. Elektricky ovládaná brána zajišťuje pohodlný vjezd.