

**Pronájem bytu 1+kk, Goldscheiderova, Plzeň, 13500,- Kč/měs, 30 m<sup>2</sup>**

Goldscheiderova, 30100, Plzeň 3, Plzeň

**13 500 Kč**

za měsíc

vratná jistota Kč, náklady  
na bydlení 3.017,- Kč,  
poplatek za podnájem

*Ideální  
nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)  
z

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	30 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme menší, útulný a teplý byt o dispozici 1+kk v nově vznikajícím komplexu bytových domů v oblíbené a klidné lokalitě na okraji města Plzeň 3 - Jižní Předměstí. Byt o celkové výměře 30 m<sup>2</sup> se nachází v 1. patře novostavby s výtahem. K bytu patří sklep, kočárkárna, balkon a parkovací místo před domem.

Byt se nabízí plně vybavený.

Kuchyňský kout disponuje elektrickým sporákem s troubou, mikrovlnou troubou a kombinovanou lednicí s mrazákem. Součástí kuchyňského koutu je jídelní stůl se židlemi.

V koupelně je sprchový kout a umyvadlo, koupelnová skříňka a pračka. Toaleta je součástí koupelny.

V dojezdové vzdálenosti domu (5 minut) najdeme veškerou občanskou vybavenost, restaurace, obchody, základní a mateřskou školu, lékárnu, obchodní centrum a tramvajové zastávky č.4. V pěší vzdálenosti 10 minut pak autobusovou zastávku č.29 a trolejbusové zastávky č.11, 12, 14,15, 16, 17.

Byt je volný k nastěhování od 1.8.2026.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a

zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!