

## Pronájem obchodu 18 m<sup>2</sup> v Ostravě Porubě

Sokolovská, 70800, Poruba, Ostrava


**5 500 Kč**

za měsíc

+ kauce, provize RK



Vyřizuje

**Ing. Roman Cilný**
**Tel.:** 775 750 200

**GSM:** 775 750 200

**E-mail:** [cilny@reality11.cz](mailto:cilny@reality11.cz)

|                               |                        |                          |              |
|-------------------------------|------------------------|--------------------------|--------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b>      | 18 m <sup>2</sup>      | <b>Druh objektu:</b>     | skeletová    |
| <b>Stav objektu:</b>          | dobrý                  | <b>Druh prostor:</b>     | Obchodní     |
| <b>Ostatní:</b>               | Výtah; Stravování      | <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce |
| <b>Voda:</b>                  | Vodovod                | <b>Telekomunikace:</b>   | Telefon      |
| <b>Topení:</b>                | Ústřední - dálkové     | <b>Odpad:</b>            | Kanalizace   |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nevhodná |                          |              |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem prostorného, světlého, proskleného obchodu cca 18 m<sup>2</sup> v 1.p. nákupního centra Bohemia v Ostravě-Porubě, umístěného v prostoru dalších 4 butiků. Jedná se o tradiční, zavedený a hojně navštěvovaný prodejní prostor v obchodním domě se stálou klientelou v husté sídlištní zástavbě v centru porubského obvodu na náměstí v sousedství spořitelny, Alberta, vedle zastávek MHD. Obchod má výklady ze dvou stran, je umístěn u příchozího schodiště. K používání rampa, nákladní výtah, parkování pro zákazníky. Možnost dlouhodobého pronájmu. Nájem 5500,- Kč/měsíc + služby 1600,- Kč. Rád Vás nemovitostí provedu a zodpovím případné další otázky. Ev. číslo: 27609.