

Elegantní 2+kk v centru - ideální pro náročnější nájemce

Josefa Kajetána Tyla, 35601, Sokolov



15 000 Kč

za měsíc

cena nájmu 15.000,-Kč,
služby



Vyřizuje

**Ing. Štěpánka
Sedláčková Lepičová**

Tel.: 774604327

GSM: 774604327

E-mail:

stepanka@rk-sedlacek.cz



Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - elektrické	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Bez provize RK., nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný a světlý byt 2+kk o ploše 48 m², který se nachází v 1. patře kompletně rekonstruovaného domu přímo v centru Sokolova.

Dům prochází celkovou rekonstrukcí a nabízí vysoký standard bydlení. O pohodlí a pořádek se stará stálý správce, bezpečnost zajišťuje centrální uzamykání a elektrický vrtáček.

Byt je prakticky řešený – nabízí prostorný obývací pokoj s moderní kuchyní vybavenou kvalitními spotřebiči, světlou ložnicí a koupelnu se sprchovým koutem. V celém bytě jsou laminátové podlahy, které působí elegantně a snadno se udržují.

- Měsíční nájemné a služby celkem: 16.640 Kč, (nájem 15 000 Kč + služby 1 640 Kč)
 - Elektřina se přepisuje na nájemce (orientačně cca 3 500 Kč/měsíc).
 - Topení zajišťuje nový elektrokotel s nízkými zálohami a vlastní spotřebou.
 - Kauce: 3 měsíční nájem.
 - Bez provize RK.
- Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemníka.