

Exkluzivní prodej pozemku s projektem dřevostavby

Lazníky



1 750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Mgr. Jitka Černíčková,
MBA
GSM: +420774549175
E-mail:
jitka.cernickova@re-max.cz
Z

Celková plocha:	577 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektřina	Doprava:	silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek ve vyhledávané lokalitě činné části obce Lazníky, okres Přerov. Tento stavební pozemek o celkové ploše 577 m² se nachází v klidné části obce, v jednosměrné ulici, což zajišťuje bezpečný a bezstarostný život pro rodiny s dětmi. V rámci územního plánu je pozemek schválen jako stavební, a to s projektem kompletní moderní ucelené dřevostavby, což skýtá skvělé možnosti pro vybudování vašeho vysněného domova. Možnost stavby je i z jiných materiálů. V rámci realizace dřevostavby se jedná o nízkonákladové bydlení.

Lokalita vyniká nejen svou klidnou atmosférou, ale i blízkostí k dostupným školám a předškolním zařízením, které splní veškeré vzdělávací požadavky vašich dětí. Kromě toho se v okolí nachází parky a další atrakce vhodné pro rodiny, ideální pro společné víkendové aktivity a venkovní hry.

Z pozemku je překrásný výhled do okolní krajiny, který dodává pocit pohody a svobody, a možnost vybudování rozlehlé zahrady nabízí prostor pro radovánky dětí a rodinné oslavy. Dětský pokoj, který je možné v domě zřídit, poskytne dětem prostor pro kreativní činnosti a hry, což pomůže rodičům udržet domácnost v poklidu a harmonii.

Na pozemku je k dispozici kompletní inženýrské vybavení, včetně přívodu vody z vodovodu a kanalizace. Všechny tyto faktory činí z tohoto pozemku ideální místo pro klidné a nízkonákladové bydlení v příjemném rodinném prostředí. Na pozemku je kompletní el. přípojka se zásuvkou 220V/380V.

Dostupnost pozemku je zajištěna silnicí, což umožňuje snadný přístup do okolních měst a obcí. Všechny tyto výhody dělají z této nabídky výjimečnou příležitost pro rodiny hledající nové bydlení.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Možnost jednat o ceně.