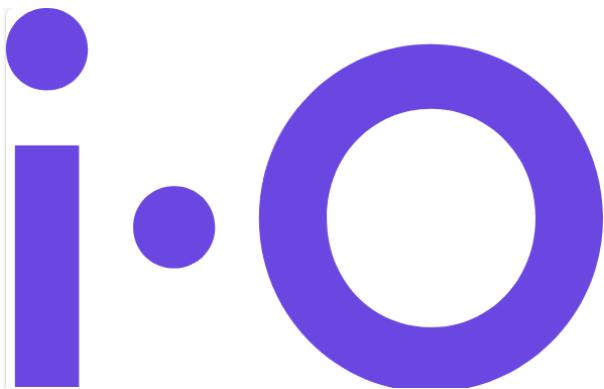


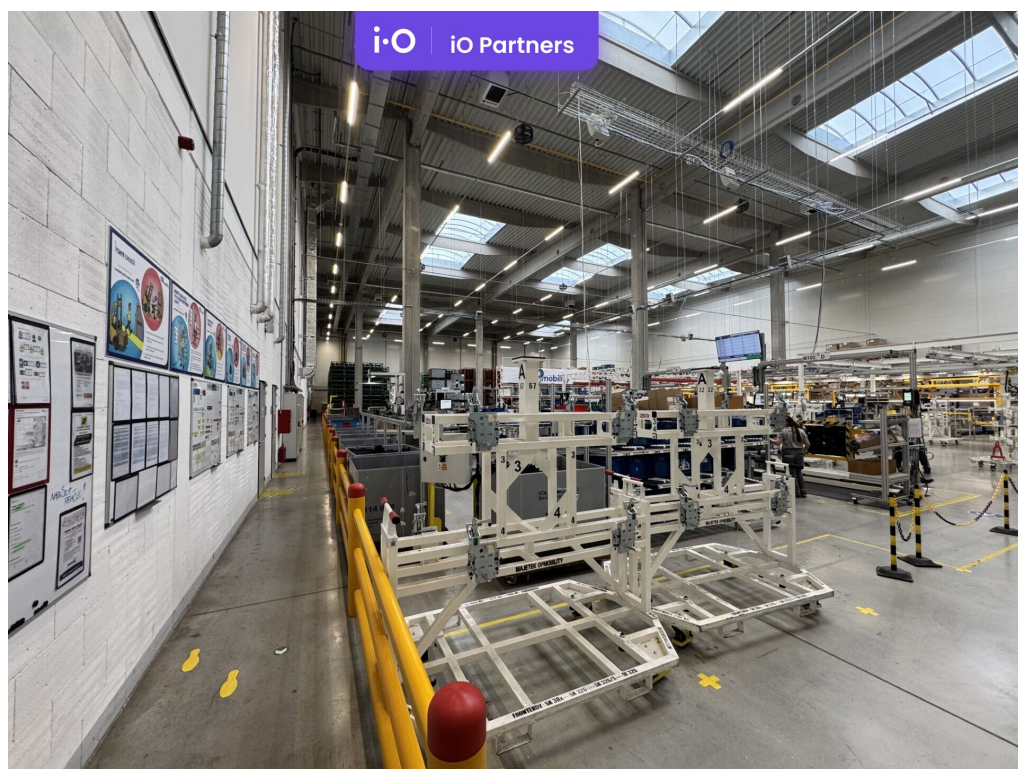


Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00305

Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 5800 m²

Průmyslová, 51701, Solnice



Neuvedeno
za měsíc



Vyřizuje

Dávid Řeřicha

Tel.: 770 316 177

GSM: +420 771 235 807

E-mail:

david.rericha@iopartners.com

Druh objektu:	skeletová
Druh prostor:	Skladovací

Stav objektu:	dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem komerčních prostor o velikosti 5 800 m² - BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro logistiku, lehký průmysl nebo skladování. S moderním zázemím splňují vysoké standardy kvality.

Dostupné - ihned

SPECIFIKACE

- cca 5 100 m² skladových a výrobních prostor
- cca 300 m² kancelářských prostor
- cca 400 m² sociálního a technického zázemí
- světlá výška haly 10 m

IO Partners Czechia s.r.o. Na příkopě 1096/21 Praha 11000, Tel.: 770 316 177, E-mail: info@iopartners.com, web: https://www.iopartners.com/en#utm_source=Realitymix+&utm_medium=Realitymix++link&utm_campaign=Realit

- nosnost podlahy 5 t/m², bezprašná úprava
- hydraulické můstky pro TIR i přímé vjezdy pro dodávky
- LED osvětlení
- možnost instalace sprinklerového systému
- parkovací plochy přímo u objektu
- úpravy na míru dle potřeb nájemce

LOKALITA

Komerční prostory se nacházejí 30 km od polských hranic, v blízkosti výrobního závodu Škoda. Krajské město Hradec Králové je vzdáleno pouze 40 km, což zajišťuje dobrý přístup k vysoce kvalifikované a dostupné pracovní síle. Park se nachází na trase 14 směrem k polským hranicím u Náchoda s dobrým napojením na pan-evropskou trasu E67.

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.