

Prodej bytu 3+kk 77,5 m² v novém projektu Zborovce, Blansko, sklep, balkon, možnost parkování.

Zborovec, 67801, Blansko

**7 807 250 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Jakub Lepold

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 778 544 779

E-mail: jakub@bravis.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Stáří objektu:	2025	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	8 m ²	Sklep:	4 m ²
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: PRODEJ NOVÝCH BYTŮ V BLANSKU ZAHÁJEN!

Nabízíme vám k prodeji moderní byt označený A4-5 o dispozici 3+kk v novém projektu Rezidence Zborovce v Blansku. Tento projekt představuje nadčasové a kvalitní bydlení v klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností.

Bytová jednotka A4-5 (3+kk)

Podlaží: 4. NP, nízkoenergetický dům s výtahem

Užitná plocha: 77,5 m²

- Obývací pokoj 24,8 m² s přípravou na kuchyňský kout
- Balkon 7,8 m²
- Ložnice 17,9 m² + 18,6 m²
- Koupelna + WC 4,9 m²
- Předsíň 11,3 m²

Sklepní kóje v ceně

Možnost dokoupení parkovacího stání (venkovní i kryté)

Přednosti projektu

Moderní architektura a promyšlené dispozice od renomovaného ateliéru Arch. Davídek

Energetická efektivita – nízkoenergetické řešení (en. třída B) s důrazem na úsporný provoz a dlouhodobou udržitelnost

Vysoký standard provedení – kvalitní materiály, důraz na funkčnost a komfort

Soukromí a klid – projekt je zasazen do mírně vyvýšené části sídliště Zborovce, mimo hlavní dopravní tahy

Zborovce je klidná a vyhledávaná rezidenční čtvrť města Blanska, která nabízí ideální kombinaci klidného bydlení v zeleni a rychlé dostupnosti centra. V bezprostředním okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost – školy, školky, obchody, zdravotní středisko, zastávky MHD i volnočasové aktivity. Výborné spojení do Brna (vlak, autobus, autem cca 30 minut) dělá z této lokality atraktivní volbu i pro každodenní dojíždění.

Pro více informací kontaktujte níže uvedeného makléře