

Prodej bytu 2+kk 55,7 m² v novém projektu Zborovce, Blansko, sklep, balkon, možnost parkování.

Zborovec, 67801, Blansko



5 863 725 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jakub Lepold

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 778 544 779

E-mail: jakub@bravis.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Stáří objektu:	2025	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	8 m ²	Sklep:	5 m ²
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrína:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: PRODEJ NOVÝCH BYTŮ V BLANSKU ZAHÁJEN!

Nabízíme vám k prodeji moderní byt označený A3-1 o dispozici 2+kk v novém projektu Rezidence Zborovce v Blansku. Tento projekt představuje nadčasové a kvalitní bydlení v klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností.

Byt o celkové výměře 55,7 m² je umístěn ve 3. nadzemním podlaží nízkoenergetického domu s výtahem. Dispozice bytu zahrnuje prostorný obývací pokoj o rozměru 23,1 m² se vstupem na balkon (7,8 m²) a přípravou na kuchyňský kout. Samostatná ložnice je o velikosti 12,1 m². Moderní koupelna s WC měří 4,7 m². Šatna o velikosti 6,6 m² pak zajistí dostatek úložného prostoru. Dekory obkladů, podlah a dveří si bude moci nový majitel předem vybrat dle vzorníků.

Bytová jednotka A3-1 (2+kk)

Podlaží: 3. NP, nízkoenergetický dům s výtahem

Užitná plocha: 55,7 m²

- Obývací pokoj 23,1 m² s přípravou na kuchyňský kout

- Balkon 7,8 m²

- Ložnice 12,1 m²

- Koupelna + WC 4,7 m²

- Šatna 6,6 m²

- Předsíň 9,2 m²

Sklepní kóje v ceně

Možnost dokoupení parkovacího stání (venkovní i kryté)

Přednosti projektu

Moderní architektura a promyšlené dispozice od renomovaného ateliéru Arch. Davídek

Energetická efektivita - nízkoenergetické řešení s důrazem na úsporný provoz a dlouhodobou udržitelnost

Vysoký standard provedení - kvalitní materiály, důraz na funkčnost a komfort

Soukromí a klid - projekt je zasazen do mírně vyvýšené části sídliště Zborovce, mimo hlavní dopravní tahy

Zborovce je klidná a vyhledávaná rezidenční čtvrť města Blanska, která nabízí ideální kombinaci klidného bydlení v zeleni a rychlé dostupnosti centra. V bezprostředním okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost - školy, školky, obchody, zdravotní středisko, zastávky MHD i volnočasové aktivity. Výborné spojení do Brna (vlak, autobus, autem cca 30 minut) dělá z této lokality atraktivní volbu i pro každodenní dojíždění.

Pro více informací kontaktujte níže uvedeného makléře