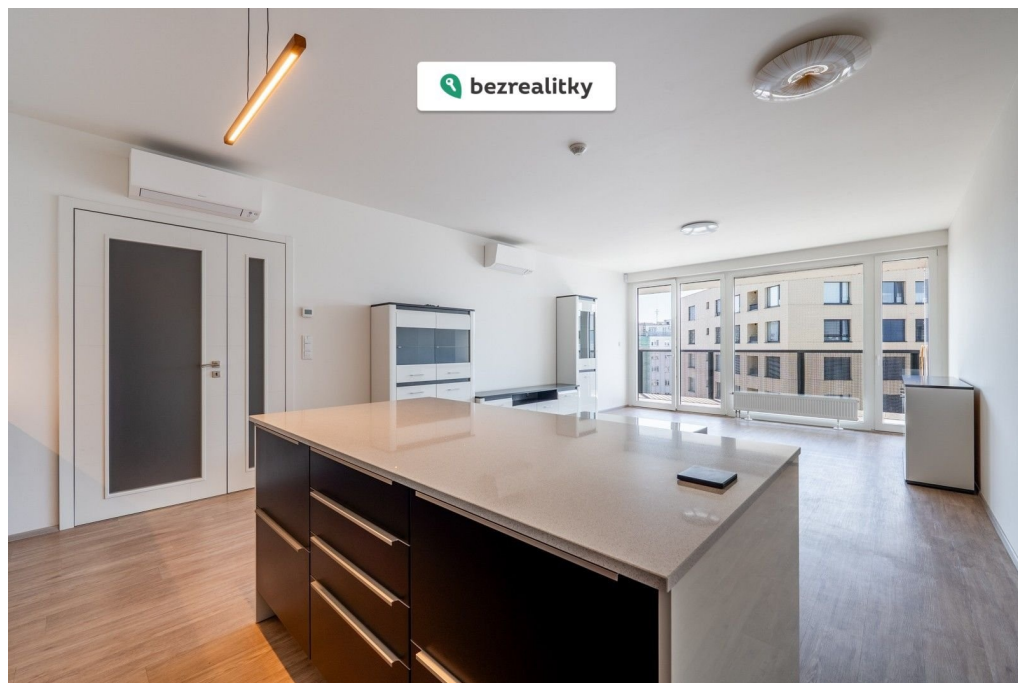


Prodej bytu 4+kk 117 m²

U Pergamenky, 17000, Praha 7, Praha



21 890 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	117 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	15 m ²
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nevolejte - realitní kanceláře / makléři

Prodej novostavby cihlového bytu 4+kk v osobním vlastnictví v 6. NP z 6 NP. Byt o celkové podlahové ploše 117,2 m² (Lodžie 14,7 m² není započtena v celkové ploše bytu) nabízí moderní bydlení s výtahem a bezbariérovým přístupem.

Bytová jednotka je dokončena v luxusním provedení, tj. bezdrátový alarm Jablotron, bezpečnostní vchodové dveře, vinylová podlaha voděodolná, luxusní bezfalcové dveře Sapeli s magnetickým zámekem, rekuperace, klimatizace Daikin, podlahové vytápění v koupelnách, nadstandartní provedení koupelen, venkovní rolety, luxusní kuchyňský kout, obývací stěna, vybavené ložnice.

Byt nebyl nikdy užíván.

K bytové jednotce lze dokoupit dvě garážová stání a zděnou komoru.

Předností je dispoziční řešení bytu, kvalita architektonického pojetí domu a jeho společných prostor.

Skvělá dopravní dostupnost autem a MHD do centra.

Energetická náročnost budovy je označena štítkem B.

Pokud hledáte moderní bydlení s výhledem, výtahem a garáží v pulzující lokalitě a přesto téměř v absolutním centru města, tak je tento byt pro vás tou správnou volbou.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě kontaktujte. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.