

*In*

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 6515

## Pronájem bytu 2+kk, Dobrovského, Olomouc-město, 19 500 Kč/měs, 64 m<sup>2</sup>

Dobrovského, 77900, Olomouc



**19 500 Kč**  
za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 3 089 Kč, poplatek  
za podnájem

*In*

Vyřizuje

**Miloslava Kačerová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 3

**Druh objektu:** cihlová

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 64 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** po rekonstrukci

**Vlastnictví:**

osobní

**Elektřina:**

Elektro - 230 V

**Topení:**



**Energetická náročnost:**



**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu Vám nabízíme krásný slunný byt 2+kk umístěný v historickém centru města s výhledem na kostel Panny Marie Sněžné.

Nachází se na ulici Dobrovského v kompletně zrekonstruovaném cihlovém domě , výborná poloha zajišťuje krátkou docházkovou vzdálenost do centra a blízkost přírody ve formě parku hned vedle domu. Výhodou je také výborné dopravní spojení, zastávka tramvaje a blízké napojení na městský obchvat.

Byt o celkové výměře 64 m<sup>2</sup> je umístěn v prvním patře, k bytu je možné užívání společné zahrady ve vnitrobloku, která umožňuje klidné posezení a společné grilování s přáteli.

Při vstupu do bytu uvidíte prostornou chodbu se vstupem do koupelny, ložnice a kuchyně s obývací částí.

Dispozice nabízí koupelnu s umyvadlem, sprchovým koutem, vysokými skříňkami jako vhodný úložný prostor a toaletu.

Na chodbě se nachází šatní skříň sloužící k ukládání bund a obuvi.

Dominantou bytu je velká kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (trouba, varná indukční deska, myčka, lednice, mikrovlnná trouba) , velmi dobře prosvětlený obytný prostor s krásným výhledem do vnitrobloku nabízí dostatek místa pro sedací soupravu, televizní stěnu, jídelní stůl se židlemi.

K bytu patří sklepní kóje v přízemí domu, je možné využívat společnou kolárnu.

V případě zájmu je možné pronajmout parkovací místo v nedalekém parkovacím domě za příplatek.

Byt je pronajímán ve stavu na fotografiích.

Volný od 1.6.2026

Energetická třída: C - úsporná.