

Prodej chaty 37 m², pozemek 386 m² Zdejcina

Beroun



2 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marie Břešťáková

Tel.: 603 455 857

GSM: +420774500079

E-mail:

marie.brestakova@re-max.cz

Zastavěná plocha:	37 m ²	Užitná plocha:	30 m ²
Plocha parcely:	423 m ²	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte víkendové útočiště nebo menší nemovitost k celoročnímu užívání nedaleko Prahy? Mám pro vás chatu s číslem evidenčním v oblíbené lokalitě Beroun - Zdejcina s vlastní zahradou o výměře 386 m². Chata má celkovou plochu cca 37 m². Dispozice zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelnu, samostatné WC, ložnici a menší místnost, kterou je možné využít jako šatnu, pracovnu nebo dětský koutek. Z inženýrských sítí je zavedena elektřina, užitková voda ze studny, odpad je sveden do trativodu a topení zajišťují krbová kamna, která během chladnějších dnů vykouzlí příjemnou a útulnou atmosféru. Součástí nabídky je také maringotka umístěná na pozemku, kterou lze využít jako další obytný prostor pro hosty, nebo třeba jako zahradní domek na nářadí. Výhodou je také podsklepení chaty, které poskytuje praktické zázemí pro uskladnění věcí.

Pozemek nabízí nejen soukromí a klid, ale i prostor pro relaxaci, grilování či zahradničení. Díky krásnému přírodnímu okolí je tato lokalita ideální pro milovníky turistiky, cyklistiky, houbaření nebo rybaření a to vše s výbornou dostupností z Prahy (cca 30 minut jízdy).

V případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo vybrat nejvýhodnější nabídku.

Rádi vás pozveme na prohlídku. Objednejte si ještě dnes termín a čas prohlídky, budeme se na vás těšit!