

Prodej apartmánu 1+kk, 27,7m2, Horní Žďár, Ostrov

Ostrov



2 390 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Veronika Machová

Tel.: 739 500 617

GSM: +420776832038

E-mail:

veronika.machova@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	27 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	ČOV pro celý objekt	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej kompletně vybaveného apartmánu 1+kk v Horním Žďáru - ideální pro relax i aktivní dovolenou po celý rok! Hledáte místo, kde můžete okamžitě začít odpočívat nebo trávit víkendy v horách nebo v jejich podhůří? Tento moderně zařízený apartmán o velikosti 27,7 m² v Horním Žďáru (u Jáchymova) nabízí vše, co potřebujete - a ještě něco navíc.

- Dispozice 1+kk s chytrým řešením prostoru
- Vybavená kuchyňská linka, lednice, pohodlná rozkládací sedačka, chytře uložená manželská postel, úložné prostory
- Klidné prostředí v blízkosti lesa
- Soukromé parkovací místo přímo před domem (v ceně)
- K dispozici je lyžárna/kolárna (u objektu)
- Nízké náklady na provoz (tepelná čerpadla)
- Vhodné i jako investiční nemovitost k pronájmu (např. přes Airbnb, Booking)

Z apartmánu v Horním Žďáru máte celý rok dobrodružství na dosah. V létě vyrazíte na horské túry, projedete se na

kole po malebných stezkách nebo si užijete adrenalin v Trail Parku Klínovec. V zimě stačí pár minut a stojíte na sjezdovce nebo vyrážíte do běžkařských stop v srdci Krušných hor. K tomu aquapark, vyhlídky, historické památky i krásná příroda pro dokonalý odpočinek. Celoročně si můžete zajet užít wellness a relaxaci do lázeňského města Karlovy Vary, jsou pouhých 15min jízdy autem.

Perfektní zázemí pro víkendové útoky z města nebo jako investice v oblíbené lokalitě či kombinace obojího. Můžete si užívat pohodlí trávit dovolenou ve vlastním a ve zbylém čase nemovitost pronajímat. Místo, kde se každý den může stát výletem. Stačí jen sbalit batoh a přijet.

Apartmán je volný od 1.4.2026.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo prohlídku!