

Stavební parcela - Dolní Ostrovec u Písku

Ostrovec



2 226 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Milan Talíř

Tel.: 386 352 295

GSM: +420 777 072 436

E-mail:

milan.talir@gpre.cz

Celková plocha:	1 586 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek určený k bydlení v části obce Dolní Ostrovec, obec Ostrovec, okres Písek. Celková plocha pozemku činí 1586 m², (1400,- Kč/m²) což poskytuje dostatek prostoru pro realizaci vysněného domu. Pozemek je zasítován, k dispozici je vodovodní a kanalizační přípojka . Na tento pozemek je k dispozici již vydané stavební povolení na stavbu rodinného domu a budoucí vlastník tak může využít tento konkrétní projekt a nebo si jej upravit dle vlastních preferencí.

Na pozemku je zavedena elektřina s napětím 230 V, což usnadňuje napojení na elektroinstalaci. V současné době probíhá na sousedních pozemcích výstavba domů a po jejím dokončení bude na komunikaci mezi domy položen asfaltový povrch.

Dostupnost dopravy je výborná, pozemek se nachází v blízkosti dálnice, silnice a je obsluhován autobusovou dopravou, což zajišťuje jednoduchou a rychlou dostupnost do Písku a dalších měst v okolí. Vozovka v okolí pozemku je asfaltová a zpevněná, což přispívá k pohodlné jízdě.

V obci Ostrovec je k dispozici veškerá občanská vybavenost, včetně školky, pošty, obchodu a restaurace. Toto místo nabízí klidné bydlení s možností užívat si krásy přírody v okolí, jako je Orlická přehrada a Zvíkovské Podhradí. Díky blízkosti hlavního města a jihočeské metropole, je lokalita ideální pro ty, kteří hledají kombinaci klidného bydlení a dobré dostupnosti do měst.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.