

Prodej bytu 3+kk, UP 51 m², Marina D'or

autonomní region Valencijské společenství



128 000 EUR
za nemovitost



Vyřizuje

Ivo Hrstka
Tel.: 776 868 876

GSM: +420776868876

E-mail:
iknexion@seznam.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Objevte svůj nový domov na pobřeží Costa del Azahar! Tento okouzlující byt o zastavěné ploše 73 m² a užitné ploše 51 m² se nachází v nedávno zrekonstruované a modernizované budově v centru Castellónu. S výhledem na moře a pouhých 300 metrů od pláže Ampleries si budete moci kdykoli užít mořského vánku a jemného písku. Budete také v blízkosti nákupní zóny a supermarketů, které vám poskytnou bezkonkurenční pohodlí. Tento byt má 2 ložnice, 1 koupelnu, vestavěné skříně a komoru, vše v perfektním stavu. Byt byl postaven v roce 2004, je přizpůsoben pro osoby se sníženou pohyblivostí a má elektrické vytápění s čerpadlem na teplou/studenou vodu. Nachází se v 5. podlaží, jedná se o venkovní prostor se severní orientací a výtahem. Garážové stání v suterénu je zahrnuto v ceně, což zvyšuje pohodlí.

Budova nabízí širokou škálu komunitních služeb, jako je bazén pro děti i dospělé, dětský koutek a ideální prostředí pro celoroční bydlení. Obec s námořnickou tradicí se pyšní přístavem, bujnou přírodou, historickými památkami a gastronomií bohatou na mořské produkty. Díky 12 kilometrům pobřeží a pestré turistické nabídce je tento byt ideální pro ty, kteří hledají kvalitní život v příjemném klimatu. Nenechte si ujít příležitost bydlet v tomto středomořském ráji!