

Industrial park Nymburk, pronájem skladových prostor

28802, Nymburk

**Neuvedeno**za m²/měsíc

dohodou, na vyžádání



Vyřizuje

Eva Nováková**Tel.:** +420 222 211 464**GSM:** +420 774 881 774**E-mail:**skladuj@skladuj.cz

Celková plocha:	10000 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Parkoviště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Na základě přímého pověření majitele vám nabízíme prostory, které jsou vhodné pro skladování či lehkou výrobu.

SPECIFIKACE

- nosnost podlah 7 t/m²
- světlá výška možná až 22,5 m
- možnost výstavby patrového skladu/výroby
- standard budovy A
- přímé vjezdy a rampy
- sociální a technické zázemí dle potřeb klienta
- parkovací místa v rámci areálu
- certifikace min. BREEAM Very Good
- PENB min. B
- k dispozici za 12 až 15 měsíců od podpisu smlouvy
- celková hrubá pronajimatelná plocha projektu činí 60 tisíc m², z toho je již 50 % předpronajato

LOKALITA

- průmyslová oblast 2 km od centra města